FIRST INFORMATION REPORT

પ્રથમ માહિતી અહેવાલ

(Under Section 173 B.N.S.S)

(ભારતીય નાગરિક સુરક્ષા સંહિતાની કલમ 173 હેઠળ)

1 District (જીલ્લો): મોરબી | Police Station (પોલીસ સ્ટેશન): મોરબી તાલુકા | Year (વર્ષ): 2025 | FIR No. (પ્ર.મા.અ.ક્રમાંક): 11189005252717 | Date (તારીખ): 18/12/2025

2 (i) Act (અધિનિયમ): આઈ પી સી | Sections (કલમો): 420,114

3 (a) (ક) Occurrence of offence: (ગુન્હો બન્યાનો સમયગાળો)

Day. (દિવસ)	બુધવાર	Date from (તારીખથી)	01/01/2020	Date to (તારીખ સુધી)	31/12/2020
Time Period (સમયગાળો)		Time from (કલાકથી)	00:00	Time to (કલાક સુધી)	23:00

(b) (ખ) Information received at PS: (પોલીસ મથકે માહિતી મળ્યા) | Date (તારીખ): 18/12/2025 | Time (સમય): 21:00

(c) (ગ) General Diary Reference:Entry No. (સ્ટેશન ડાયરી સંદર્ભ: એન્ટ્રિ નં) | Time (સમય):

4 Type of Information:(માહિતીનો પ્રકાર): પોલીસ સ્ટેશનમાં લખીને મોકલેલ

5 Place of Occurrence: (ઘટનાનું સ્થળ)

(a) (ક) Direction and distance from P.S. (પોલિસ સ્ટેશનથી દિશા અંતર): ઉતર,7.00 (કિ.મી.) | Beat No. (બીટ નંબર):

(b) (ખ) Address (સરનામું): ગામ. પીપળી,
તા. મોરબી,
જી. મોરબી,
મોરબી તાલુકા ના પીપળી ગામે માનસધામ સોસાયટી-૦૧ એ-૦૧ બીટ મોરબી તાલુકા પો.સ્ટે .

(c) (ગ) In case, outside the limit of this Police Station, then (પોલીસ સ્ટેશનની હદની બહાર હોય તો તે પોલીસ સ્ટેશનનું નામ)

Name of P.S. (પોલીસ સ્ટેશનનું નામ): | District (જીલ્લો):

6 Complainant/Informant: (ફરિયાદી / બાતમીદાર)

(a) (ક)	Name (નામ)	વિનોદભાઇ મો તીભાઇ પરમાર	(b) (ખ)	Father's/ Husband's Name (પિતા/પતિનું નામ)	મોતીભાઇ પરમાર	
(c) (ગ)	Date/Year of Birth (જન્મ તારીખ / વર્ષ)		44	(d) (ઘ)	Nationality (રાષ્ટ્રીયતા)	ભારતીય
(e) (ङ)						
(f) (ચ)	Occupation (ધંધો)	મજૂર	(g) (છ)	Address (સરનામું)	ગામ. પીપળી, તા. મોરબી, જી. મોરબી, રહે. માનસધામ સોસાયટી પીપળી તા-જી મોરબી મો.નં ૬૩૫૧૯૦૭૬૧૭.	

7 Details of known/suspected/unknown accused with full particulars:
(Attach seperate sheet, if necessary)
(ઓળખાયેલ/શકમંદ/વણઓળખાયેલ આરોપીની તમામ વિગતો સાથેની માહિતી)
(જરૂર જણાયતો અલાયદા કાગળ ઉપર વિગત દર્શાવવી)

	Accused Name (તહોમતદારનું નામ)	Age(Approx.) (ઉમર) (આશરે)	Address (સરનામું)
(1)	મનીષભાઇ કાલરીયા		
(2)	ચીંતનભાઇ ગામી		ગામ. મોરબી, તા. મોરબી, જી. મોરબી, રહે. મોરબી મો.નં ૯૬૬૪૫ ૧૭૫૪૯.
(3)	મીહીરસિંહ દીલીપસિંહ જાડેજા		
(4)	રાજદીપ નીલેષભાઇ ગામી		
(5)	જગદીશભાઇ એરવાડીયા		
(6)	અંકીતભાઇ નેસડીયા		
(7)	પ્રવિણભાઇ ગામી		
(8)	કીશોરભાઇ શેરશીયા		

8 Reasons for delay in reporting by the complainant/Informant
(ફરિયાદી/બાતમીદાર તરફથી ગુન્હાની જાણ કરવામાં વિલંબ થવાના કારણો)

આજરોજ ફરીયાદી પોસ્ટે આવી ફરીયાદ જાહેર કરતાં

9 Particulars of properties stolen(Attach seperate sheet, if necessary)
(ચોરાયેલી/ગુન્હામાં સંડોવાયેલ ચીજ વસ્તુઓની વિગતો) (જરૂર જણાયતો અલાયદા કાગળ ઉપર વિગત દર્શાવવી).

Property Stolen (ચોરાયેલ મિલકત)	Quantity (જથ્થો)	Amount(Rs.) (રકમ)(રૂ.)
અન્ય	1	0

10 Total value of property stolen
(ચોરાયેલી / ગુન્હામા સંડોવાયેલ ચીજ વસ્તુઓની કુલ કિમંત
)

11 Inquest Report/U.D. case No. if any
(મ્રુત્યુ વિષયક તપાસ અહેવાલ / અકુદરતી મોતનો નંબર હો
ય તો તે)

12 First Information contents(Attach seperate sheet, if required)
(પ્રથમ માહિતી અહેવાલની વિગતો)(જરૂર જણાયતો અલાયદો કાગળ જોડવો)

ગુન્હો આઇ.પી.સી કલમ ૪૨૦,૧૧૪ મુજબ તે એવી રીતે કે, આ કામેના આરોપીઓ બીલ્ડરો હોય અને રેસીડેન્શીયલ સોસાયટીઓ બનાવતા હોય જેમણે આ કામ ફરીયાદી તેમજ અલગ-અલગ સોસાયટી રહેતા રહીશો સાહેદો ની રેસીડેન શીયલ સોસાયટીઓ બનાવી જેમાં જરૂરી સુવિધા જેવી કે લાઇટ, પાણી , ગટર પુરી પાડવાનુ વચન આપી સોસાયટીઓ મકાનો બનાવી ફરીયાદી તેમજ સોસાયટી બીજા રહીશ સાહેદો ને વેચાણ કરેલ કરેલ ત્યારબાદ પાછળ થી ફરીયાદી કે અ ન્ય સોસાયટી ના રહીશો ને સુવિધાઓ પુરી નહી પાડી ફરીયાદી તેમજ સોસાયટી ઓ રહેતા રહીશો સાહેદો સાથે છેતર પીંડી કરી ગુન્હો કર્યા બાબત

Complaint(ફરિયાદ)

તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૫

મારૂ નામ વિનોદભાઇ મોતીભાઇ પરમાર જાતે અનુઃજાતી ઉવ-૪૪ ધંધો-મજુરી રહે. માનસધામ સોસાયટી પી પળી તા-જી મોરબી મો.નં ૬૩૫૧૯૦૭૬૧૭

રૂબરૂમાં આવી જાહેર કરી મારી ફરીયાદ હકીકત લખાવુ છુ કે, હુ ઉપર લખ્યા સરનામે મારા પરીવાર સાથે રહુ છુ. અને મજુરી કામ કરી મારા ઘર પરીવાર નુ ગુજરાન ચલાવુ છુ

હું હાલે મોરબી તાલુકા પીપળી ગામ ની માનસધામ સોસાયટી મકાન નંબર-૦૯ માં રહી એ છીએ આ માનસધામ સોસાયટી કુલ ૪૫ મકાન આવેલ છે તેમજ માનસધામ-૦૨ તથા ગોકુલધામ સોસાયટી તથા ત્રી લોકધામ સોસાયટી આ બધી સોસાયટી માં આશરે કુલ ૩૦૦ જેટલા મકાનો આવેલા છે આ તમામ મકાન બિલ્ડર મનીષ ભાઇ કાલરીયા જાતે પટેલ મો.નં ૯૮૨૫૦ ૫૭૧૩૭ તથા ચીંતનભાઇ ગામી જાતે પટેલ રહે. મોરબી મો.નં ૯૬૬૪૫ ૧ ૭૫૪૯ વાળા તથા મીહીરસિંહ દીલીપસિંહ જાડેજા તથા રાજદીપ નીલેષભાઇ ગામી મો.નં ૭૫૭૫૦ ૨૨૨૨૫ તથા જગ દીશભાઇ એરવાડીયા રહે. મોરબી મો.નં ૯૯૭૯૧ ૫૨૦૦૩ તથા અંકીતભાઇ નેસડીયા રહે. મોરબી મો.નં ૯૫૩૭૦ ૧ ૧૧૭૭ તથા પ્રવિણભાઇ ગામી રહે.મોરબી તથા કીશોરભાઇ શેરશીયા ઓ દવારા બનાવવા માં આવેલ છે મે આ માનસધા મ સોસાયટી-૦૧ માં મકાન નંબર ૦૯ ગઇ તા.૯/૧૧/૨૦૨૦ ના રોજ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર ૦૧૫૮૮૮/૨૦૨૦ થી કીમત ૧૫,૨૧,૦૦૦/- વેચાણ થી લીધેલ હતુ જે-તે સમયે અમો તથા ઉપર બીજી અન્ય સોસાયટી ના તમામ રહીશો ને આ બીલ્ડરો દવારા અમો સોસાયટી માં તમામ સુવીધા જેવી પાણી, રોડ રસ્તા , કોમન પ્લોટ વિગેરે તમામ સુવિધાવાળા મકાનો સોસાયટી ના રહીશો ને આપવાના એવા વચનો બિલ્ડરો દવારા આપવામાં આવેલ જેથી સમય જતા અમો સોસાય ટી રહીશો ને જરૂરી સુવિધાઓ પુરી નહી થતા અમો સોસાયટી ના માણસો સાથે પીપળી ગામ પંચાયત માં રજુઆત માટે ગયેલ તો તેમણે અમો ને જણાવેલ તમારો પ્લોટ નો દસ્તાવેજ છે અહી પીપળી ગામ નમુના નંબર-૨ માં ચડેલ નથી એ ટલે પંચાયત લેવલ તમો કોઇ સુવિધા કેમ આપવી જેથી અમો તમામ સોસાયટી ના રહીશો અમારા બિલ્ડરો પાસે ગયેલ તે મને અમો ને કોઇ જવાબ આપેલ નહી અમારા દસ્તાવેજ ની કોપી પણ આપેલ નહી અમારી સોસાયટી જરૂરી લાઇટ પા ણી ની સુવિધા બાબતે વાત કરતા તેમણે કહેલ કે હવે આમા કઇ ના થાય અમારી પહોંચ ઉપર સુધી છે તમારા થી આ બા બતે કઇ થાશે નહી તેમજ આ બીલ્ડરો અમો ને દસ્તાવેજો ની નકલો આપેલ નથી અને અમો સોસાયટી ના રહીશો ને મ કાન ના નામે પ્લોટ ના દસ્તાવેજ કરી આપેલ છે જેથી આ તમામ બિલ્ડરો અમો બધા સોસાયટી રહીશો સાથે છેંતરપીંડી કરી વિશ્વાસઘાત કરેલ જેથી આ તમામ સામે મારી ધોરણસર થવા મારી ફરીયાદ છે

રૂબરૂ

પોલીસ સ્ટેશન ઓફીસર
મોરબી તાલુકા પોલીસ સ્ટેશન

13 Action Taken : Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2:
(લીધેલ પગલાં : ઉપરના અહેવાલની ઉપરની આઇટમ નં.(2) માં જણાવ્યા પ્રમાણેનો ગુન્હો બન્યાનું જણાઇ આવતા)

(1) Registered the case and took up the investigation or(કેસની નોંધણી કરી તપાસ હાથ ધરી છે)

(2) Directed (Name of I.O.) take up the Investigation or(તપાસ કરનાર અધિકારીનું નામ):- શિવાંગકુમાર હર્ષદભાઇ ભટ્ટ Rank(હોદ્દો):- પોલીસ સબ ઇન્સપેક્ટર
No.:- shb080290 to take up the Investigation or(નંબર)

F.I.R. read over to the complainant/informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant/informant, free of cost.
(પ્રથમ માહિતી અહેવાલ ફરિયાદી / બાતમીદારને વાંચી સંભળાવેલ છે અને ફરિયાદીએ લખાવ્યા પ્રમાણેજ નોંધવામાં આવેલ છે. તેવુ ફરિયાદી / બાતમીદારે સ્વીકરેલ છે અને ફરીયાદી / બાતમીદારને તેની નકલ વિના મુલ્યે આપવામાં આવી છે.)

R.O.A.C.
(વાંચી સંભળાવવામાં આવ્યું અને તે બરાબર છે.)

Signature of Officer in charge, Police Station
(પોલીસ મથકનો હવાલો ધરાવતા અધિકારીની સહી.)

14 Signature/Thumb Impression of the complainant/informant.
(ફરિયાદી/બાતમીદારની સહી/અંગૂઠાની છાપ)

Name (નામ): લાલભા રઘુભાઈ ચૌહાણ

Rank (હોદ્દો): હેડ કોન્સ્ટેબલ
GPF No (જીપીએફ નંબર): lrc291292

15 Date and time of dispatch to the court.
(ફરિયાદ કૉર્ટમાં રવાના કર્યોની તારીખ અને સમય)
18/12/2025 21:00